Månedsinfo fra styret i august

04.08.2021

**Hyttesalg:** Hytte 598 er nå solgt til en barnefamilie som har overtatt hytta. Hytte 562 er overdratt av eiers barn.Vi ønsker våre nye kolonister velkommen til avdelingen!

**Årsregning og strømregning**: Årsregningen ersendt ut vi Fiken og betalingsfrist forfalt. Oppfordrer alle til å betale denne asap. Faktisk strømforbruk og eventuell nett/tv avtale med Kringsjånett kommer på egen faktura.

**Belysning:** Vi har mottatt tilbud på nye gatelys og vedlikehold av disse. Dette er en felles løsning for flere avdelinger på Solvang. Styret vurderer ulike finansieringsalternativer som legges fra for årsmøtet.

**Gråvann:** Takk til alle som har besvart kartleggingen. De som ikke har svart vil bli få en påminnelse om å besvare. Svarene oppsummeres, og vi kommer tilbake til med resultater og en videre plan.

**Innsamling hageavfall:** Minner om at det ikke er tillat å sette fra seg eller dumpe (hage)avfall på snuplassen. Neste henting fra Oslo kommune er 7.september. Avfall settes på snuplassen tett opp til denne datoen.

**Årsmøte avdelingen:** Vi ønsker et møte med fysisk oppmøte og planlegger for å gjennomføre møtet siste helgen i oktober. Frist for å sende inn forslag til saker for behandling er senest 3 uker før møtet. Endelig bekreftelse på dato og tidspunkt kommer når vi får lokaler bekreftet. Det vil bli sendt ut kunngjøring og innkalling i henhold til vedtektene. Valgkomiteen er i gang med å finne aktuelle kandidater som ønsker å bidra☺

**Kommunikasjon og informasjon:** Vi har oppdatert avdelingens nettsider med en start på «kolonistguide fra a til å». Send oss gjerne en e-post hvis det er innhold som bør legges til på denne siden.

**Utleie felleshuset:** Vi har besluttet å gjenåpne felleshuset for utleie da dette nå kan gjennomføres jamf. nasjonale og lokale smittevernregler. Det er utarbeidet en egen kontrakt for ansvarlig arrangør (leietaker). Ved utleie vil de leietaker kun ha tilgang på ett av toalettene. Det andre er forbeholdt avdelingens kolonister. Styret ser på muligheten for å endre leieprisen/leieavtalen for å øke utleieinntektene. Dette legges fram for årsmøtet.

**Vaskeliste vaskemaskin/tørketrommel:** Etter ønske fra enkelte kolonister innfører vi en prøveordning med vaskeliste ut sesongen. Dette innebærer at de som skal vaske og/eller tørke klær skriver seg på en liste for å reservere vaskemaskinen til gitte tider. Listen henges ved inngangsdøren på nedre felleshus.

**Solvangdagene:** Det ser ut til at Solvangdagene kan gjennomføres i år 4.-5. september. Avdelingen planlegger gatemarked på p-plassen med utleie av salgsboder, åpen kafe og kanskje åpne hytter. Hold av helgen til dugnadsarbeid. Mer info kommer i en egen e-post.

**Fellesstyret:** har hatt sitt første møte etter valget og satt møtekalenderen for kommende periode. Møtedatoer er: 10.08, 14.09, 12.10, 9.11, 14.12, 11.01, 8.02, 08.03, 19.04,10.05